



Constantim e Vale de Nogueiras - Moradia



3

Quartos



2

Casas de banho



330

Área (m²)



684

Área terreno (m²)



84 900 €

(EUR €)

Moradia T3 em Estado de Ruína para Recuperar – Zona da Ranginha, Freguesia de Constantim, Vila Real

Moradia T3 em Estado de Ruína para Recuperar – Zona da Ranginha, Freguesia de Constantim, Vila Real

Oportunidade única de investimento! Esta moradia T3 em estado de ruína, localizada na tranquila Zona da Ranginha, na Freguesia de Constantim, está à venda com grande potencial para recuperação.

Características do Imóvel:

- Lote de terreno com 684 m²



Nuno Barros

968296936 ²

nunobarros@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Área bruta de construção: 330 m²
- Acesso direto a carro
- Necessita de reabilitação
- Excelente localização, com proximidade a todos os serviços essenciais e acessos rápidos à via rápida

Esta é uma excelente oportunidade para quem procura um projeto de reabilitação, seja para habitação permanente ou para investimento em arrendamento. O grande potencial do imóvel, aliado à localização estratégica, torna esta propriedade uma excelente escolha no mercado imobiliário de Vila Real.

Não perca esta oportunidade!

Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contato com:

Nuno Barros

Tel: 00351 968 296 936

Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1900
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Localização central
- Área de estacionamento
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede



Nuno Barros

968296936 ²

nunobarros@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)